

수익사업회계

학교법인 성광학원

2025회계연도 수익사업 자금예산 총칙

1. 2025회계연도 수익사업 자금예산 총액은 5,989,325,554 원으로 함
2. 예산 편성 기본 방침
 - 가. 추정결산 내용을 기초하여 합리적으로 편성함
 - 나. 보수 및 관리운영비는 최대한 긴축하여 편성함
 - 다. 수익사업에서 발생하는 수입은 전액 고유목적사업회계로 전출하여 고유목적에 사용함

2025회계연도 수익사업 자금예산 총액 대비표

(2025. 3. 1 ~ 2026. 2. 28)

학교법인성광학원 수익사업

(단위 : 원, %)

구 분	관 명	2025예산		2024추경예산		증 감	
		금액	구성비	금액	구성비	증감액	증감률
자 금 수 입	교육외수입 5400	3,700,300,000	61.8%	3,522,692,000	70.2%	177,608,000	5.0%
	고정부채입금 2200	1,460,000,000	24.4%	240,000,000	4.8%	1,220,000,000	508.3%
	기본금 3100	-	0.0%	-	0.0%	-	
	미사용전기이월자금 8200	829,025,554	13.8%	1,258,263,554	25.1%	-429,238,000	-34.1%
	총 계	5,989,325,554	100.0%	5,020,955,554	100.0%	968,370,000	19.3%
자 금 지 출	보수 4100	141,800,000	2.4%	139,272,000	2.8%	2,528,000	1.8%
	관리운영비 4200	1,266,066,000	21.1%	1,189,658,000	23.7%	76,408,000	6.4%
	전출금 4500	2,000,000,000	33.4%	2,400,000,000	47.8%	-400,000,000	-16.7%
	예비비 4600	56,400,000	0.9%	57,000,000	1.1%	-600,000	-1.1%
	고정자산매입지출 1300	7,000,000	0.1%	6,000,000	0.1%	1,000,000	16.7%
	고정부채상환 2200	1,390,000,000	23.2%	400,000,000	8.0%	990,000,000	247.5%
	미사용차기이월자금 8100	1,128,059,554	18.8%	829,025,554	16.5%	299,034,000	36.1%
	총 계	5,989,325,554	100.0%	5,020,955,554	100.0%	968,370,000	19.3%

< 별지 제1호서식 >

2025회계연도 자금예산서

(2025. 3. 1 ~ 2026. 2. 28)

학교법인성광학원 수익사업

수입

(단위 : 원)

예산과목			2025예산	2024추경예산	증감	산출근거
관	항	목				
교육외수입 5400			3,700,300,000	3,522,692,000	177,608,000	
	예금이자수입 5410		18,000,000	18,000,000	-	
		예금이자 5411	18,000,000	18,000,000	-	
	기타교육외수입 5420		500,000	500,000	-	
		잡수입 5421	500,000	500,000	-	
	수익재산수입 5430		3,681,800,000	3,504,192,000	177,608,000	
		임대료수입 5431	3,681,800,000	3,504,192,000	177,608,000	
고정부채입금 2200			1,460,000,000	240,000,000	1,220,000,000	
	기타고정부채 2220		1,460,000,000	240,000,000	1,220,000,000	
		임대보증금수입 2211	1,460,000,000	240,000,000	1,220,000,000	
기본금 3100			-	-	-	
	기타기본금 3120		-	-	-	
		기타기본금 3121	-	-	-	
미사용전기이월자금 8200			829,025,554	1,258,263,554	- 429,238,000	
	기초유동자산 1100		942,525,554	1,380,986,262	- 438,460,708	
		유동자금 1110	656,725,554	1,126,252,727	- 469,527,173	
		기타유동자산 1120	285,800,000	254,733,535	31,066,465	
	기초유동부채 2100		113,500,000	122,722,708	- 9,222,708	
		예수금 2120	53,500,000	57,710,046	- 4,210,046	
		선수금 2130		-		
		기타유동부채 2140	60,000,000	65,012,662	- 5,012,662	
자금수입총계			5,989,325,554	5,020,955,554	968,370,000	

< 별지 제1호서식 >

지출

(단위 : 원)

예산과목			2025예산	2024추경예산	증감	산출근거
관	항	목				
보수 4100			141,800,000	139,272,000	2,528,000	지출명세서 참고
	직원보수 4120		141,800,000	139,272,000	2,528,000	
		직원급여 4121	113,360,000	111,000,000	2,360,000	
		직원법정부담금 4124	9,840,000	9,672,000	168,000	
		임금 4126	5,600,000	5,600,000	-	
		직원퇴직금 4127	13,000,000	13,000,000	-	
관리운영비 4200			1,266,066,000	1,189,658,000	76,408,000	
	시설관리비 4210		499,288,000	471,390,000	27,898,000	
		건축물관리비 4211	81,000,000	71,000,000	10,000,000	
		장비관리비 4212	2,000,000	2,000,000	-	
		시설용역비 4215	414,848,000	397,000,000	17,848,000	
		보험료 4216	1,440,000	1,390,000	50,000	
	일반관리비 4220		705,960,000	659,650,000	46,310,000	
		여비교통비 4221	1,000,000	1,000,000	-	
		소모품비 4223	23,000,000	22,000,000	1,000,000	
		난방비 4225	54,600,000	54,600,000	-	
		전기수도료 4226	193,900,000	189,400,000	4,500,000	
		통신비 4227	16,440,000	16,440,000	-	
		제세공과금 4228	360,900,000	350,090,000	10,810,000	
		지급수수료 4229	56,120,000	26,120,000	30,000,000	

지출

(단위 : 원)

예산과목			2025예산	2024추경예산	증감	산출근거
관	항	목				
	운영비 4230		60,818,000	58,618,000	2,200,000	
		복리후생비 4231	1,200,000	1,200,000	-	
		교육훈련비 4232	500,000	500,000	-	
		일반용역비 4233	57,568,000	55,368,000	2,200,000	
		업무추진비 4234	500,000	500,000	-	
		회의비 4236	500,000	500,000	-	
		기타운영비 4239	500,000	500,000	-	
		잡손실 4240	50,000	50,000	-	
	전출금 4500		2,000,000,000	2,400,000,000	- 400,000,000	
	전출금 4510		2,000,000,000	2,400,000,000	- 400,000,000	
		고유목적사업준비금전출 4515	2,000,000,000	2,400,000,000	- 400,000,000	
		출자금 반환	-	-	-	
		임대보증금이관 4520	-	-	-	
	예비비 4600		56,400,000	57,000,000	- 600,000	
	예비비 4610		56,400,000	57,000,000	- 600,000	
		예비비 4611	56,400,000	57,000,000	- 600,000	
	고정자산매입지출 1300		7,000,000	6,000,000	1,000,000	
	유형고정자산매입지출 1310		7,000,000	6,000,000	1,000,000	
		기계기구매입비 1314	1,000,000	1,000,000	-	
		집기비품매입비 1315	6,000,000	5,000,000	1,000,000	
	고정부채상환 2200		1,390,000,000	400,000,000	990,000,000	
	기타고정부채상환 2220		1,390,000,000	400,000,000	990,000,000	
		임대보증금 환급 2221	1,390,000,000	400,000,000	990,000,000	

지출

(단위 : 원)

예산과목			2025예산	2024추경예산	증감	산출근거
관	항	목				
	미사용차기이월자금 8100		1,128,059,554	829,025,554	299,034,000	
	기말유동자산 1100		1,239,753,554	942,525,554	297,228,000	
		유동자금 1110	993,953,554	656,725,554	337,228,000	
		기타유동자산 1120	245,800,000	285,800,000	- 40,000,000	
	기말유동부채 2100		111,694,000	113,500,000	- 1,806,000	
		예수금 2120	51,694,000	53,500,000	- 1,806,000	
		기타유동부채 2140	60,000,000	60,000,000	-	
자금지출총계			5,989,325,554	5,020,955,554	968,370,000	

< 별지 제1호의6 서식 >

인 건 비 명 세 서

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

종류	내용	인원	평균액(월)	회수	금 액	
직원급여	본봉	상계사업소 소장	1	3,312,624	12	39,752,000
		상계사업장 경비	2	3,067,000	12	73,608,000
	소계					113,360,000
직원법정부담금	건강및장기요양보험료 부담금		3	378,000	12	4,536,000
	고용보험 부담금		3	284,000	12	3,408,000
	산재보험 부담금		3	158,000	12	1,896,000
	소계					9,840,000
직원퇴직금	퇴직금		3	13,000,000	1	13,000,000
	소계					13,000,000
노임	기타 대체 근무자 등 노임		1	200,000	10	2,000,000
	야탐사업소 기계설비 유지관리자 선임료		1	300,000	12	3,600,000
	소계					5,600,000
합계					141,800,000	

< 별지 제1호의2서식 >

전기말 추정 미수금 명세서

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

구분	내 용	금 액	비고
임대료	2025년 2월 임대료 등	250,000,000	
예금	임대사업 관리 직원 연말정산 환급 소득세 등	3,000,000	
계		253,000,000	

< 별지 제1호서식의 산출근거 >

수입명세서

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

계정과목		산출근거				
		내용	단가	수량(인원)	금액	비고
1110	유동자금	예금 전기이월액	656,725,554	1	656,725,554	
	계				656,725,554	
1120	기타유동자산	임대료 미수금 등 전기이월액	250,000,000	1	250,000,000	
		연말정산 미수금 전기이월액	1,000,000	3	3,000,000	
		부가세대급금 전기이월액(1,2월분)	15,000,000	2	30,000,000	
		선급법인세 전기이월액	2,800,000	1	2,800,000	
	계				285,800,000	
2120	예수금	부가세예수금 전기이월액(1,2월분) 등	53,500,000	1	53,500,000	
	계				53,500,000	
2120	선수금	기타선수금	-	1	-	
	계					
2140	기타유동부채	미지급금 전기이월액	60,000,000	1	60,000,000	
	계				60,000,000	
2221	임대보증금 수입	삼봉사업소(상계동746-9)	50,000,000	6	300,000,000	
		일신사업소(상계동730-5)	160,000,000	1	160,000,000	
		역삼사업소(역삼동606-9,13,15)	1,000,000,000	1	1,000,000,000	
	계				1,460,000,000	
5411	예금이자수입	은행 예금이자	4,500,000	4	18,000,000	
	계				18,000,000	
5421	잡수입	기타 잡수입	500,000	1	500,000	
	계				500,000	

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

계정과목		산출근거				
		내 용	단가	수량(인원)	금액	비고
5431	임대료수입 (관리비포함)	삼봉사업소(상계동 749-4) 임대료	43,100,000	12	517,200,000	
		삼봉사업소 수도료 등 기타관리비	12,900,000	12	154,800,000	
		일신사업소(상계동 730-5) 임대료	12,300,000	12	147,600,000	
		역삼1사업소(역삼동 606-13) 임대료	19,320,000	10	193,200,000	
		역삼2사업소(역삼동 606-15) 임대료	13,260,000	10	132,600,000	
		역삼2사업소 수도료 등 기타관리비	600,000	10	6,000,000	
		역삼3사업소(역삼동 606-9) 임대료	4,700,000	10	47,000,000	
		역삼3사업소 수도료 등 기타관리비	500,000	10	5,000,000	
		역삼사업소(토지임대수입)	110,000,000	2	220,000,000	
		청담사업소(청담동)	85,900,000	12	1,030,800,000	
		야탑사업소 임대료	78,600,000	12	943,200,000	
		야탑사업소 관리비	23,700,000	12	284,400,000	
		계				3,681,800,000

< 별지 제1호서식의 산출근거 >

지출명세서

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

계정과목		산출근거				
		내용	단가	수량(인원)	금액	비고
1110	유동자금	예금 차기이월액	993,953,554	1	993,953,554	
	계				993,953,554	
1120	기타유동자산	삼봉빌딩사업소 등 임대료미수금 차기이월액	200,000,000	1	200,000,000	
		연말정산 미수금 차기이월액	1,000,000	3	3,000,000	
		부가세대급금 차기이월액	20,000,000	2	40,000,000	
		선급법인세 차기이월액	2,800,000	1	2,800,000	
	계				245,800,000	
2120	예수금	부가세예수금 차기이월액	25,097,000	2	50,194,000	
		기타예수금 차기이월액	500,000	1	500,000	
		제세예수금	1,000,000	1	1,000,000	
	계				51,694,000	
2140	기타유동부채	미지급금 차기이월액	60,000,000	1	60,000,000	
	계				60,000,000	
1314	기계기구매입비	기계기구매입비	1,000,000	1	1,000,000	
	계				1,000,000	
1315	집기비품매입비	집기비품매입비	1,000,000	6	6,000,000	
	계				6,000,000	
2221	임대보증금 환급	임대보증금 환급	1,390,000,000	1	1,390,000,000	
	계				1,390,000,000	
4121	직원급여	직원급여	9,446,666	12	113,360,000	
	계				113,360,000	
4124	직원법정부담금	건강보험, 국민연금	378,000	12	4,536,000	
		고용,산재보험	442,000	12	5,304,000	
	계				9,840,000	

계정과목		산출근거					
		내 용	단가	수량(인원)	금액	비고	
4126	노임	기타 대체 근무자 등 노임		200,000	10	2,000,000	
		야탑사업소 기계설비 유지관리자 선임료		300,000	12	3,600,000	
	계					5,600,000	
4127	직원퇴직급여	퇴직급여		13,000,000	1	13,000,000	
	계					13,000,000	
4211	건축물관리비	건축물관리비	삼봉사업소	3,000,000	12	36,000,000	
			일신사업소	1,000,000	1	1,000,000	
			야탑사업소	2,500,000	12	30,000,000	
			역삼2사업소	1,000,000	2	2,000,000	
			역삼3사업소	1,000,000	2	2,000,000	
			기타	10,000,000	1	10,000,000	
	계					81,000,000	
4212	장비관리비	장비보수		2,000,000	1	2,000,000	
	계					2,000,000	
4215	시설용역비	청소(미화)용역비	삼봉사업소	1,400,000	12	16,800,000	
			역삼사업소	350,000	12	4,200,000	
			야탑사업소	11,525,000	12	138,300,000	
		보안용역비	야탑사업소	6,400,000	12	76,800,000	
		시설관리 용역비	야탑사업소	13,229,000	12	158,748,000	
		기타 용역비	기타	5,000,000	4	20,000,000	
	계					414,848,000	
4216	보험료	화재보험료	삼봉사업소	100,000	1	100,000	
			야탑사업소	750,000	1	750,000	
			역삼1사업소	100,000	1	100,000	
			역삼2사업소	120,000	1	120,000	
			역삼3사업소	100,000	1	100,000	
		가스보험료	삼봉사업소	20,000	1	20,000	
	승강기 사고배상책임보험	삼봉,역삼제2,야탑 통합	250,000	1	250,000		
계					1,440,000		

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

계정과목		산출근거					
		내 용	단가	수량(인원)	금액	비고	
4221	여비교통비	출장교통비	100,000	10	1,000,000		
		계			1,000,000		
4223	소모품비	야탑사업소 소모품비	1,500,000	12	18,000,000		
		각종 소모품비	500,000	10	5,000,000		
		계			23,000,000		
4225	난방비	역삼제3사업소 난방비	50,000	12	600,000		
		야탑사업소 난방비	4,500,000	12	54,000,000		
		계			54,600,000		
4226	전기수도료	전기요금	삼봉사업소	2,800,000	12	33,600,000	
			역삼2사업소	450,000	12	5,400,000	
			역삼3사업소	200,000	12	2,400,000	
			야탑사업소	7,500,000	12	90,000,000	
		수도요금	삼봉사업소	1,200,000	12	14,400,000	
			역삼2사업소	200,000	6	1,200,000	
			역삼3사업소	400,000	6	2,400,000	
			야탑사업소	2,875,000	12	34,500,000	
		기타전기수도료	기타	10,000,000	1	10,000,000	
계			193,900,000				
4227	통신비	삼봉사업소 전화, fax, 인터넷 등	150,000	12	1,800,000		
		야탑사업소 통신비	1,200,000	12	14,400,000		
		역삼제2사업소 승강기 통신비	10,000	12	120,000		
		기타 등기우편	10,000	12	120,000		
		계			16,440,000		
		간주임대부가세	삼봉사업소	600,000	4	2,400,000	
			일신사업소	150,000	4	600,000	
			역삼제1사업소	400,000	4	1,600,000	
			역삼제2사업소	100,000	4	400,000	
			역삼제3사업소	450,000	4	1,800,000	
			청담사업소	750,000	4	3,000,000	

계정과목		산출근거						
		내 용	단가	수량(인원)	금액	비고		
4228	제세공과금	재산세(건물분)	삼봉사업소	3,400,000	1	3,400,000		
			일신사업소	800,000	1	800,000		
			역삼1사업소	1,300,000	1	1,300,000		
			역삼2사업소	3,550,000	1	3,550,000		
			역삼3사업소	1,150,000	1	1,150,000	주택분 외	
			야탑사업소	12,900,000	1	12,900,000		
			기타	1,000,000	1	1,000,000		
		재산세(토지분)	삼봉사업소	31,340,000	1	31,340,000		
			일신사업소	11,940,000	1	11,940,000		
			역삼1사업소	39,250,000	1	39,250,000		
			역삼2사업소	15,670,000	1	15,670,000		
			역삼3사업소	10,540,000	1	10,540,000		
			청담사업소	48,370,000	1	48,370,000		
			야탑사업소	26,250,000	1	26,250,000		
		재산세(주택분)	역삼제3사업소	4,530,000	2	9,060,000		
		종합부동산세			113,780,000	1	113,780,000	
		도로사용료	삼봉사업소	1,470,000	1	1,470,000		
		교통유발부담금	삼봉사업소	3,000,000	1	3,000,000		
			일신사업소	910,000	1	910,000		
		주민세(법인분)	삼봉사업소	70,000	1	70,000		
			야탑사업소	70,000	1	70,000		
		전력기금 등	삼봉사업소	110,000	12	1,320,000		
			역삼제2사업소	20,000	12	240,000		
			역삼제3사업소	10,000	12	120,000		
			야탑사업소	300,000	12	3,600,000		
		기타제세공과금			10,000,000	1	10,000,000	
		계					360,900,000	

계정과목		산출근거					
		내 용	단가	수량(인원)	금액	비고	
4229	지급수수료	관공서 등 제증명 발급수수료	10,000	12	120,000		
		역삼동 토지 감정평가 수수료	25,000,000	1	25,000,000		
		임대차 관련 자문 등 법률수수료	20,000,000	1	20,000,000		
		부동산 중개수수료 등	2,500,000	2	5,000,000		
		기타수수료	3,000,000	2	6,000,000		
계					56,120,000		
4231	복리후생비	삼봉빌딩사업소 직원 복리후생비 등	100,000	12	1,200,000		
	계					1,200,000	
4232	교육훈련비	직원 교육, 연수 참가비 및 부대비용	500,000	1	500,000		
	계					500,000	
4233	일반용역비	세무조정 보수	6,500,000	1	6,500,000		
		승강기유지보수비	삼봉사업소	260,000	12	3,120,000	
			야탑사업소	240,000	12	2,880,000	
			역삼2사업소	130,000	12	1,560,000	
		승강기 정기검사	삼봉사업소	150,000	3	450,000	
			야탑사업소	250,000	1	250,000	
			역삼제2사업소	150,000	1	150,000	
		승강기 정밀안전검사	삼봉사업소	400,000	1	400,000	
			야탑사업소	600,000	1	600,000	
		방역및위생비	삼봉사업소	150,000	6	900,000	
			야탑사업소	250,000	6	1,500,000	
		가스설비 검사료	삼봉사업소	100,000	1	100,000	
		전기안전관리비	삼봉사업소	164,000	12	1,968,000	
		물탱크청소비(연2회)	삼봉사업소	350,000	2	700,000	
			야탑사업소	500,000	2	1,000,000	
		수질검사비(연1회)	삼봉사업소	100,000	1	100,000	
			야탑사업소	100,000	1	100,000	
정화조청소	삼봉사업소	850,000	1	850,000			
	역삼2사업소	150,000	1	150,000			
	역삼3사업소	300,000	1	300,000			

학교법인성광학원 수익사업

(단위:원)

계정과목		산출근거				
		내 용	단가	수량(인원)	금액	비고
	소방점검비(작동기능점검)	삼봉사업소	300,000	1	300,000	
		야탑사업소	900,000	1	900,000	
	소방점검비(정밀점검)	삼봉사업소	350,000	1	350,000	
		야탑사업소	1,000,000	1	1,000,000	
	시설물 안전점검	야탑사업소	800,000	2	1,600,000	
	건축물 정밀안전점검	야탑사업소	1,800,000	1	1,800,000	
	기계설비성능점검	야탑사업소	1,800,000	1	1,800,000	
	전기설비점검	야탑사업소	1,800,000	1	1,800,000	
	역삼2사업소 소방시설안전관리용역비	역삼2사업소	70,000	12	840,000	
	기타 세무 자문 용역비		300,000	12	3,600,000	
	기타 용역비		10,000,000	2	20,000,000	
계					57,568,000	
4234	업무추진비	업무추진비	100,000	5	500,000	
계					500,000	
4236	회의비	회의비	100,000	5	500,000	
계					500,000	
4239	기타운영비	기타운영지원비	100,000	5	500,000	
계					500,000	
4240	잡손실	잡손실	10,000	5	50,000	
계					50,000	
4515	고유목적사업준비금전출	고유목적사업준비금 전출(임대순수익)	200,000,000	10	2,000,000,000	내부거래
계					2,000,000,000	
4611	예비비	예비비	56,400,000	1	56,400,000	
계					56,400,000	